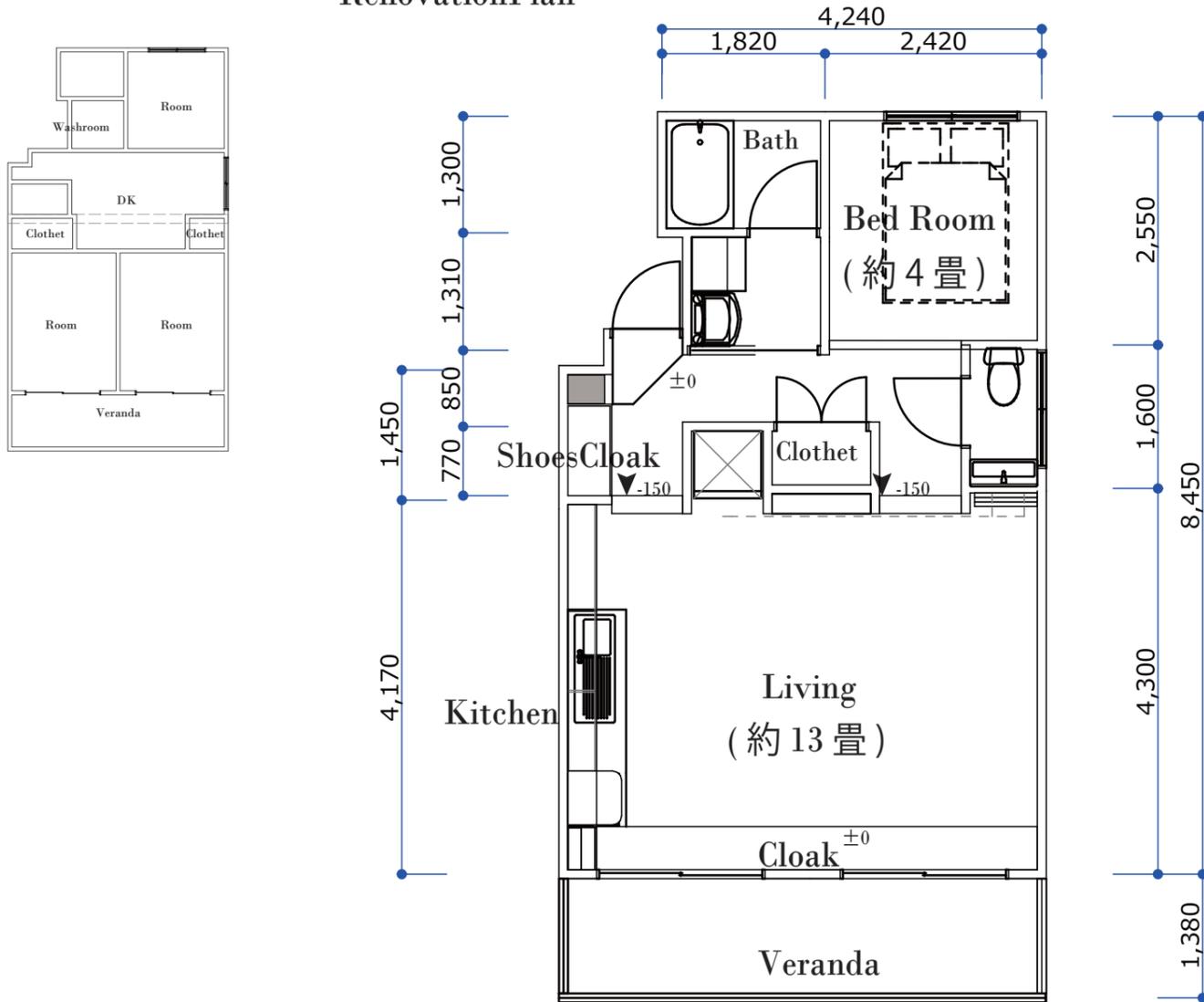


Renovation Plan



Target

新婚・これから同居を始める方。DINKSの方
 来客が多い方、広い空間が好きな方。
 都会的なインテリアやすっきりした部屋が好きな方
 部屋のレイアウトをこまめに変えたい方

Concept

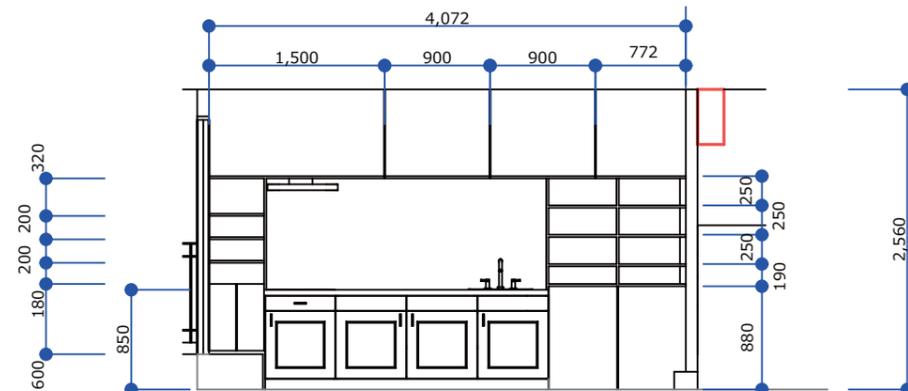
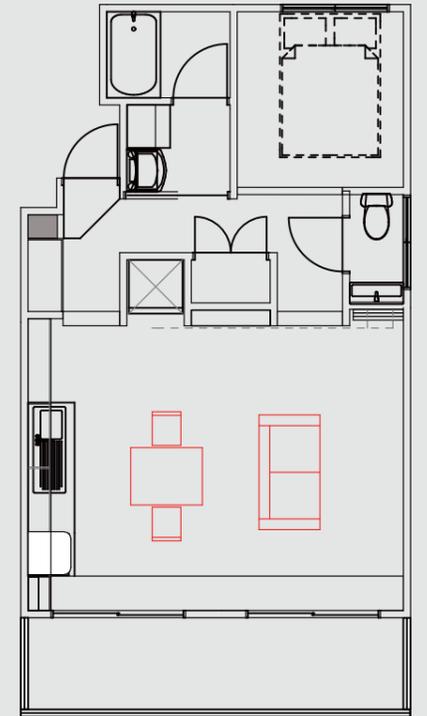
現地調査を行った際に気になったのは天井に見えている梁
 でした。梁下は約180cmしかなく通るにしても気になる。
 更にデザイン的にも美しくなかったのでこの梁をどうする
 かが今回の設計のキーポイントでした。

そこで私は部屋の二分化を提案します。
 東側と南側に部屋を大きくゾーン分けし、東側をセミパ
 リックゾーン。西側をプライベートゾーンとしました。こ
 のようにすることで住人と来客の動線を区別しました。

東側のリビングを広く取ったので住人の趣味趣向によっ
 て使い方を考えることができます。たとえば、プロジェクタ
 ーを付けて映画鑑賞。ダイニングテーブルを置いて食事の場
 を設けることでLDKのような使い方。何も置かずに広々と
 したリビングとしてパーティを開いたり、また最近ではテ
 レビ離れする人が増加しているのでテレビを置かない暮ら
 しもあるかと思えます。

そのように時代と共に暮らしの変貌がある中で変化できる
 住まい方というのが今後求められているのではないかと
 思い設計しました。

Pattern A



Sofa & Dining Set



Detail

玄関から2方向にアクセスできるようにすることで部屋にゆとりをもたせ全体を広く感じられるようにし回遊式にすることで動線を分けた。

玄関側の南側には110cmのくつ箱を設け一番下にはブーツを収納できるように40cmの高さで棚を取り付けた。玄関からLDKを見ると広くすっきりと、視界が止まらないように見えるように、壁と平行した奥行き30cmの収納スペースとI型のキッチンを取り付けた。(1) 冷蔵庫は中央部に置き、隠したい時には隠せるようにパーテーションを設けた。(2)(3)

全体的に部屋の天井が低かったため、リビング部分は天井を30cm高くし、開放感があるゆとりのある空間にした。梁の手前から床を30cm下げ、梁の端に30cm下がった床面が来るように揃えることで直線的で出っ張りのないすっきりした壁面が現れます。

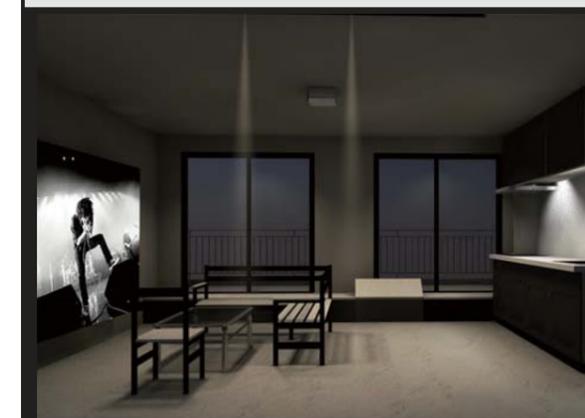
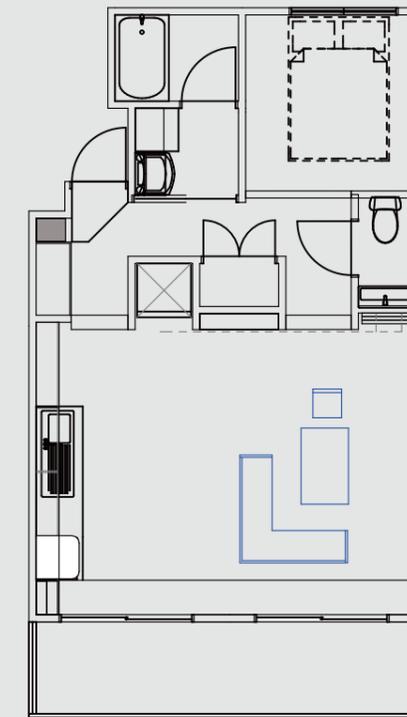
また段差上部以外の梁の部分はトイレと収納にすることで隠し、リビング側には飾り棚を設けました。

トイレを窓際に持ってくることで、窓から明かりが取れることと自然換気ができるので、マンション特有の光がない問題を解決できます。

LDKからバルコニーへの段差には収納を設けています。奥行き46cm、高さが30cmあるためベンチとして腰掛けることも可能になっているので来客時にはそこに座ってもらうことも可能です。(4)

LDK北側の壁を白い壁材にすることでプロジェクターを使いたいという要望があれば壁に投影できるようになっています。

Pattern B



Bentch & Table Set



(1) KITCHEN



(2) OPEN



(3) CLOSED



(4) CLOAK